

Měsíční výkaz o vydaných stavebních povoleních a o zrušení bytu

Stav 2-12

Registrováno
ČSÚ Č.Vk 21/99
ze dne 24. 7.1998
IKF 160099

od 1. 1. do1999

K tomuto statistickému zjišťování, které je součástí Programu statistických zjišťování na rok 1999, je zpravodajská jednotka povinna ze zákona č. 89 /1995 Sb., o státní statistické službě, poskytovat všechny požadované údaje. Ochrana individuálních údajů je zaručena.

Zpravodajská jednotka doručí výkaz do 10 kalendářních dnů po nabytí právní moci daného rozhodnutí příslušnému územnímu pracovišti ČSÚ

Pořadové číslo SÚ

--	--	--	--	--	--

Název a sídlo (adresa) zpravodajské jednotky:

--

Odesláno dne:

Podpis vedoucího zpravodajské jednotky, razítko:

Sestavil:

		Jméno:	
		Telefon:	
		Fax:	
		E-mail:	

Způsob vyplnění záhlaví výkazu:

Pořadové číslo stavebního úřadu - šestimístný kód - skládá se ze čtyřmístného kódu okresu a dvoumístného kódu pořadí SÚ v rámci okresu - přidělí a vyplní příslušné pracoviště ČSÚ dle číselníku ČSÚ;
Číslo telefonu, fax - včetně směrového čísla.

Společné vysvětlivky:

Údaje se uvádějí v kumulaci od počátku roku a to hodnotové ukazatele zaokrouhlené na mil. Kč. Všechny údaje se uvádějí bez desetinných míst.

Vymezení zpravodajské povinnosti:

Zpravodajskou povinnost k výkazu mají stavební úřady ve smyslu zákona č. 83/1998 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), definované § 117, 120, 121 a 124 (obec v rozsahu přenesené pravomoci) a to za vydaná stavební povolení, rozhodnutí o odstranění stavby (demoliční výměry) a kolaudační rozhodnutí.

Metodické vysvětlivky

141

- ř. 01 - Uvede se celkový počet stavebních povolení vydaných stavebním úřadem.
- ř. 02 - Uvede se počet stavebních povolení vydaných k zahájení výstavby **nových staveb** (převážně tzv. "staveb na zelené louce"). Stavebním povolením se rozumí ve smyslu § 66 zákona č. 83/1998 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), stanovení závazných podmínek pro provedení a užívání stavby. Těmi stavební úřad (SÚ) zabezpečí zejména ochranu zájmů společnosti při výstavbě a při užívání stavby, komplexnost stavby, dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a vyloučení nebo omezení negativních účinků stavby a jejího užívání na životní prostředí.
- ř. 03 - Uvede se orientační hodnota nových staveb, na něž byla vydána stavební povolení, tj. celkové náklady staveb, kryjící veškeré náklady související s přípravou, realizací a s uvedením staveb do provozu.
- ř. 04 - Uvede se počet **nových bytů**, které mají být výstavbou získány podle vydaných stavebních povolení (na ř. 02). Bytem se rozumí soubor místností, popřípadě jednotlivá obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen. Obytná místnost je část bytu (zejména obývací pokoj, ložnice, jídelna), která splňuje požadavky vyhlášky MMR č 137/98 Sb., je určena k trvalému bydlení a má nejmenší podlahovou plochu 8 m²; pokud tvoří byt jedna obytná místnost, musí mít podlahovou plochu nejméně 16 m², v Praze 20 m².
- ř. 05 - Uvede se počet stavebních povolení vydaných k zahájení změn **dříve dokončených staveb**, přičemž **dochází** ke vzniku **nových bytů** (nástavby, přístavby nebo stavební úpravou vestavby).

98141

	Čís. řád.	Celkem (součet sl. 2+3+4+5)	v tom stavby				
			budovy		na ochranu životního prostředí	ostatní	
			bytové	nebytové			
a	1	2	3	4	5		
Počet stavebních povolení (součet ř. 02+05+08)		01					
v tom pro	novou výstavbu	počet vydaných stavebních povolení	02				
		orientační hodnota staveb v mil. Kč	03				
		počet bytů	04			X	X
	změny dokončených staveb: nástavby, přístavby, a stavební úpravy (§ 139 b/3 SZ)	v tom	při vzniku nových bytů	počet vydaných stavebních povolení	05		
				orientační hodnota staveb v mil. Kč	06		
				počet bytů	07		X
		nevznikají nové byty	počet vydaných stavebních povolení	08			
			orientační hodnota staveb v mil. Kč	09			
			počet bytů	10		X	X
	Kontrolní součet (ř. 01 až 10)		99				

98106

	Čís. řád.	Počet rozhodnutí	Počet zrušených bytů (celých)	
				a
Celkem (součet ř. 02 až 05)		01		
v tom z důvodů	odstranění stavby (budovy) nebo její části (celého bytu)		02	
	stavební úpravy, jejímž účelem je sloučení bytů		03	
	převodu bytové stavby nebo její části (celého bytu) na nebytovou		04	
	jiným způsobem		05	
Kontrolní součet (ř. 01 až 05)		99		

Metodické vysvětlivky - pokračování

ř. 06 - Uvede se orientační hodnota akcí uvedených na ř. 05. Náplň ukazatele je obdobná jako na ř. 03.

ř. 07 - Uvede se počet bytů, které mají být výstavbou získány podle vydaných stavebních povolení (na ř. 05).

ř. 08 - Uvede se počet stavebních povolení vydaných na stavební úpravy dříve dokončených staveb, přičemž nedochází ke vzniku nových bytů. Patří sem např. výměna střech, úprava shodišť, výtahů, plynofikace domů a bytů, výměna bytového jádra a pod.

ř. 09 - Uvede se orientační hodnota akcí uvedených na ř. 08. Náplň ukazatele je obdobná jako na ř. 03.

ř. 10 - Uvede se počet stávajících bytů, kterých se stavební úpravy týkají (nevznikají nové byty).

sl. 1 - Uvedou se celkové údaje sledovaných ukazatelů.

sl. 2 a sl. 3 - Uvedou se z celkových sledovaných údajů hodnoty týkající se budov bytových a nebytových. Budovou se rozumí nadzemní stavba prostorově soustředěná a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí. Bytový dům je stavba pro bydlení, ve které převažuje funkce bydlení. **Nezahrnují se stavby k ochraně životního prostředí.**

sl. 4 - Uvedou se z celkových sledovaných údajů hodnoty týkající se ochrany životního prostředí, tj.:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| - akce k ochraně vody (s výjimkou podzemní) | - akce k ochraně přírody a krajiny |
| - akce k ochraně ovzduší a klimatu | - akce k redukci fyzikálních faktorů |
| - akce k ekologickému nakládání s odpady | - akce k ochraně půdy a podzemní vody |

sl. 5 - Uvedou se celkové údaje veškerých zbývajících akcí.

Změny v užívání staveb se provádí v souladu s § 85 a odstraňování staveb dle § 88 stavebního zákona.

Počet rozhodnutí vykázaných v ř. 01 musí být shodný s počtem výkazů Stav 4-99; taktéž počty zrušených bytů se v obou výkazech musí shodovat.

ř. 01 Uvedou se celkové údaje o počtu rozhodnutí a počtu bytů

ř. 02 Uvedou se počty rozhodnutí a související počty zrušených bytů, které jsou vykázané ve výkaze Stav 4-99 v odd. 026 v ř. 06, s kódy 1 až 3 (odstranění budovy)

ř. 03 Uvedou se počty rozhodnutí a související počty zrušených bytů, které jsou vykázané ve výkaze Stav 4-99 v odd. 026 v ř. 06, s kódem 4 (stavební úpravou, jejímž účelem je sloučení bytů)

ř. 04 Uvedou se počty rozhodnutí a související počty zrušených bytů, které jsou vykázané ve výkaze Stav 4-99 v odd. 026 v ř. 06, s kódem 5 a 6 (změna užívání bytu k rekreačním a ostatním nebytovým účelům)

ř. 05 Uvedou se počty rozhodnutí a související počty zrušených bytů, které jsou vykázané ve výkaze Stav 4-99 v odd. 026 v ř. 06, s kódem 7 (jiným, výše neuvedeným způsobem)